

### Comunicato stampa n. 84/2010

## IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA L'ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO. Un documento di importanza strategica per il futuro della città.

**Mercoledì 23 giugno 2010 il Consiglio Comunale della Città di Vimercate ha adottato il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) con 11 voti a favore (Partito Democratico, Sinistra e Libertà, Civica Vimercate) e 5 contrari ( Popolo della Libertà e Noi per Vimercate).**

Il **PGT** è il nuovo strumento con il quale l'Amministrazione comunale pianifica lo sviluppo urbanistico della città. Si tratta di una versione aggiornata e più dinamica del classico Piano Regolatore Generale (PRG). Un documento di grande importanza strategica che l'Amministrazione ha ampiamente condiviso con i cittadini nel progetto "PGT partecipato: le tue idee per la città".

Circa 700 pagine di documenti, 33 tavole: questa la "dimensione" di un lavoro che arditamente può trovare una sintesi, però, in alcuni punti:

- Consumo di suolo: meno 2,8% rispetto al PRG attuale;
- Il 33% delle nuove previsioni residenziali in edilizia convenzionata o "sociale" (affitto, residenzialità temporanea, autocostruzione, co-housing, convenzionata sottocosto, in tutto per il 15%);
- Maggiori superfici ai Parchi Locali di Interesse Sovracomunale: Parco Molgora + 664.000 mq, Parco Cavallera + 67.000 mq.;
- Obbligo per le nuove costruzioni della classe energetica B, con incentivi per la A;
- Previsione del teleriscaldamento e trigenerazione nell'area speciale del vecchio Ospedale-Cava Cantù, oltre all'individuazione di aree e meccanismi per lo sviluppo di progetti per la promozione di energia da fonti rinnovabili;
- Previsione di parcheggi: +33%;
- Un piano per il recupero delle cascine e la valorizzazione del sistema rurale ed agricolo;
- Strumenti per assecondare ampliamenti o nuovi insediamenti di attività economiche, su precisi progetti industriali, e meccanismi per agevolare l'integrazione e le sinergie aziendali;
- Razionalizzazione delle regole per promuovere l'attrattività della rete commerciale;
- Strumenti, regole e risorse per il recupero e l'arredo dei centri storici;
- Raccordo funzionale con le strategie viabilistiche del Piano Urbano del traffico;
- Razionalizzazione della rete della ciclopeditonalità.

Adottato il Piano, ora la parola torna ai cittadini, per conoscere il PGT, e per migliorarlo con le osservazioni. Si è ripreso il cammino partecipativo del PGT con quattro incontri nei quartieri. Due sono già stati svolti a Vimercate capoluogo e ad Oreno; due sono in programma **martedì 29 giugno a Velasca** presso la **Villa Volontieri** di via Velasca 22 e **mercoledì 30 giugno a Ruginello** presso la **sede della consulta** di via Diaz 23.

Negli incontri sarà illustrato "Documento di piano" e saranno date le risposte alle domande che sono emerse dai quattro tavoli di lavoro. Entro fine agosto invece i cittadini potranno presentare osservazioni generali e puntuali.

L'Amministrazione Comunale, il 25 giugno 2010