



EUROGEO s.n.c.

Via Giorgio e Guido Paglia, n° 21 – 24122 **BERGAMO** – e-mail: bergamo@eurogeo.net
Tel. +39 035 248689 – +39 035 271216 – Fax +39 035 271216

REL. VAS 08/04/2010

Comune di Vimercate

Piazza Unità d'Italia, 1 – Vimercate (MB)



VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DI SUPPORTO AL P.G.T.

ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e della L.R. n.12/2005

Sintesi non Tecnica

Bergamo, aprile 2010

SOMMARIO

1.	PREMESSA.....	3
2.	FINALITA' DEL PGT.....	4
3.	OBIETTIVI DEL PGT.....	5
4.	VALUTAZIONE DEL PIANO E INDIRIZZI DI MONITORAGGIO	6
5.	MONITORAGGIO AMBIENTALE	8
6.	IL PERCORSO DEL PIANO	10



1. PREMESSA

Questo documento rappresenta la sintesi non tecnica del rapporto ambientale della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Comune di Vimercate. Ha la finalità di rendere accessibili e facilmente comprensibili le questioni principali e le implicazioni del rapporto ambientale sia al pubblico (i cittadini di Vimercate ed i portatori di interesse), che ai responsabili delle decisioni.

La sintesi è integrata al rapporto ambientale, ma rimane disponibile come documento separato per garantirne una migliore diffusione come richiesto dalla Linea Guida all'adozione della direttiva 2001/42/CE.

La sintesi non tecnica costituisce il principale strumento d'informazione e comunicazione con il pubblico previsto nell'ambito della valutazione ambientale di piani e programmi; in essa sono sintetizzati e riassunti in linguaggio divulgativo il contenuto del Rapporto Ambientale, cui si rimanda per una trattazione più approfondita di tutti gli argomenti esposti in questa sede.



2. FINALITA' DEL PGT

Il PGT del Comune di Vimercate affronta i temi dello sviluppo del suo territorio sotto l'aspetto insediativo, ambientale, economico e sociale (ed è in questo senso che si può parlare di sviluppo sostenibile), attraverso l'individuazione di obiettivi ed azioni specifici.

Ogni intervento di trasformazione e di recupero che il PGT propone è verificato sotto i molteplici aspetti di funzionalità insediativa, infrastrutturale e compatibilità ambientale, interpretati in un'ottica di sostenibilità complessiva e crescita della comunità.

Per gestire il territorio, le risorse naturali, l'energia e i rifiuti di una comunità è necessario un approccio integrato, con obiettivi quali la riduzione del consumo delle risorse non rinnovabili, la riduzione al minimo del consumo di suolo, la progressiva riduzione della produzione di rifiuti, la protezione dell'ambiente dall'inquinamento idrico, atmosferico, acustico unitamente all'incremento e valorizzazione delle aree naturali e della biodiversità.

L'Amministrazione Comunale di Vimercate insieme al gruppo di tecnici incaricato della redazione del Piano hanno individuato, per conseguire un corretto ed equilibrato sviluppo del territorio, un set di obiettivi in un'ottica di equilibrio e di benessere sociale complessivo.

Quest'ultimo a sua volta viene confrontato con un elenco di criteri di compatibilità, per verificare quanto gli "interessi ambientali" sono considerati fin dalle prime fasi di elaborazione del Piano, "certificando" il grado di sostenibilità degli obiettivi che quest'ultimo si prefigge di raggiungere.

A tal fine gli estensori della Valutazione Ambientale Strategica hanno individuato un possibile set di "azioni sostenibili", che sono state proposte a tutti i tecnici coinvolti nel processo di redazione del PGT, all'Amministrazione Comunale e ai cittadini mediante assemblee pubbliche e altre forme di partecipazione. Dalle consultazioni sono state ricavate le "azioni sostenibili" che tradurranno sul territorio di Vimercate gli obiettivi prefissati.

Le azioni individuate, comportano inevitabilmente trasformazioni del territorio ed impatti sull'ambiente circostante, da valutare prevedendo, dove necessario, misure di compensazione e mitigazione degli effetti.



3. OBIETTIVI DEL PGT

Gli obiettivi del PGT come evidenziato dal documento di Piano e ripreso nell'analisi delle aree di trasformazione sono suddivisi per tematiche che riguardano i servizi e le politiche della casa, lo sviluppo economico, la pianificazione urbana, la mobilità sostenibile, la valorizzazione del territorio e del paesaggio e l'incentivazione delle tecnologie di risparmio energetico e qualità architettonica da incentivare soprattutto per le nuove realizzazioni e i recuperi degli ambiti di trasformazione.

La tabella seguente mostra sinteticamente gli obiettivi di Piano:

OBIETTIVI GENERALI	
OB. 1	Servizi e Città pubblica
OB. 2	Politiche della casa
OB. 3	Sviluppo del mondo economico
OB. 4	Infrastrutture e viabilità
OB. 5	Riqualificazione urbana
OB. 6	Sistema delle aree di valore paesaggistico - ambientale ed ecologico
OB. 7	Bioedilizia e risparmio energetico
OB. 8	Ambiti di trasformazione



4. VALUTAZIONE DEL PIANO E INDIRIZZI DI MONITORAGGIO

Operazione precedente la valutazione delle ricadute ambientali degli interventi e delle iniziative contenute nel Piano è stata l'analisi della coerenza degli obiettivi del Piano con le politiche e gli obiettivi del quadro programmatico nel quale il Piano si inserisce (coerenza esterna) e l'analisi di coerenza tra gli obiettivi specifici ed operativi del Piano e le azioni proposte per conseguirli (coerenza interna).

Relativamente all'analisi di coerenza esterna sono stati presi in considerazione le seguenti leggi e i seguenti atti di pianificazione/programmazione:

- ✚ Normativa Comunitaria, Nazionale e Regionale;
- ✚ Strumenti di pianificazione a livello regionale (Piano Territoriale Regionale, Piano di Tutela delle Acque;
- ✚ Strumenti di pianificazione a livello provinciale (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Milano approvato.

Entrambe le analisi di coerenza (esterna ed interna) non hanno evidenziato particolari criticità, rilevando comunque congruità e finalità condivise.

Nell'ambito del Rapporto Ambientale sono stati utilizzati indicatori per il monitoraggio nel tempo dell'attuazione del Piano di Governo del Territorio.

La valutazione ambientale del Piano non si esaurisce in questa fase di stesura del documento ma accompagna la sua attuazione grazie al monitoraggio ambientale del Piano da effettuarsi attraverso la valutazione periodica (con proposta di cadenza annuale da concordarsi con Enti sovracomunali) del set di indicatori e con il coinvolgimento degli Enti sovracomunali e dei comuni confinanti.

In particolare il monitoraggio ambientale del Piano dovrà concentrarsi sulle matrici sensibili evidenziate durante la stesura della VAS (traffico, qualità dell'aria, rumore, efficienza del sistema di depurazione, traffico, tutela e miglioramento delle aree di pregio, acque superficiali e sotterranee, elettromagnetismo etc.), anche al fine di colmare eventuali lacune riscontrate nella attualità di alcuni dati di riferimento durante la raccolta dati.

Le azioni di monitoraggio saranno concertate nelle tempistiche, obiettivi, analisi critica dei risultati, con la precisa finalità di attuare i correttivi necessari alla pianificazione urbanistica nei settori dove si rendessero eventualmente necessari al conseguimento complessivo delle finalità del Piano programma, integrato alle



pianificazioni sovracomunali ambientali e di specifici settori (traffico, rumore, ambiente, aree protette, aree per impianti tecnologici, etc.).



5. MONITORAGGIO AMBIENTALE

Premesso che il monitoraggio è la verifica degli effetti ambientali significativi prodotti in sede di attuazione del PGT, finalizzata ad individuare gli effetti negativi e ad adottare le opportune misure correttive.

Il monitoraggio non si riduce quindi alla semplice raccolta e aggiornamento di dati ed informazioni, ma comprende una serie di attività, volte a fornire un supporto alle decisioni simultanee in diversi settori e progressive nell'attuazione della pianificazione.

Il sistema del monitoraggio del piano programma è così articolato:

- ✚ Enti competenti alla sua esecuzione
- ✚ Programmi delle scadenze di monitoraggio e relativi report;
- ✚ Metodologie di ridefinizione degli obiettivi di PGT unitamente alle consultazioni sugli esiti progressivi del monitoraggio.
- ✚ Set di indici e dati ambientali da controllare.

Il monitoraggio deve essere orientato alle matrici più delicate individuate, quali ad esempio nel ns. caso: suolo, aree naturali (Parco del Molgora, Parco della Cavallera), acqua, rumore e qualità dell'aria.

Il monitoraggio verifica gli effetti e lo stato di avanzamento del piano programma in itinere, con il Piano dei Servizi ed il Piano delle regole.

Sono quindi previste pubblicazioni di apposite relazioni periodiche (Report di Monitoraggio). Gli indicatori, disponibili su base provinciale o anche regionale, possono inoltre costituire utile riferimento di confronto territoriale per la valutazione degli effetti di PGT in fase di attuazione. Gli indicatori sono specifici per le seguenti componenti ambientali:

- Aria e fattori climatici
- Acqua
- Suolo, sottosuolo e rifiuti



- Ecosistemi e biodiversità
- Paesaggio e beni culturali
- Popolazione e salute umana
- Campi elettromagnetici
- Mobilità e trasporti

Per una corretta analisi sulla compatibilità/sostenibilità ambientale degli obiettivi generali di piano/programma, unitamente alle altre pianificazioni (comunali e sovracomunali), è necessario descrivere l'estensione spaziale e programmatica definendone gli obiettivi generali dei diversi livelli di pianificazione.



6. IL PERCORSO DEL PIANO

La progressiva integrazione dei risultati della VAS nel Piano è stata condotta contestualmente allo sviluppo del Documento di Piano, della Valutazione Ambientale e dal confronto di informazioni e documenti tra i gruppi di ricerca impegnati nella redazione dei rispettivi elaborati.

Questo ha comportato l'analisi congiunta delle diverse ipotesi di scenari elaborate nell'ambito del Piano, nella continua e comune interazione con gli Uffici Comunali (Pianificazione e Urbanistica).

Durante tutto il percorso di valutazione ambientale del Piano di Governo del Territorio sono stati utilizzati i metodi e gli strumenti ritenuti più idonei per garantire la massima informazione, partecipazione, diffusione e pubblicizzazione dei contenuti del Piano nei confronti dei diversi target individuati.

In particolare, secondo normativa, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento VAS agli enti territorialmente interessati (SIVAS Lombardia), ai soggetti competenti in materia ambientale e ai settori del pubblico interessati all'iter decisionale.

In occasione della prima Conferenza di Valutazione, oltre ad inviare specifici inviti ai soggetti interessati, è resa pubblica la convocazione unitamente ai contenuti in oggetto.

Ogni documento significativo per il processo VAS unitamente agli altri elaborati di progetto del Piano di Governo del Territorio, si rende disponibile sul sito web del Comune in una sezione specificamente dedicata al processo di VAS del Piano di Governo del Territorio.

Eurogeo s.n.c.

Dott. Geol. Renato Caldarelli

Dott.ssa Elena Sacchi